

Bürgermeisteramt Warthausen  
Alte Biberacher Str. 13  
88447 Warthausen

## **Erklärung**

### **zur Flächenerhebung/-änderung für die Niederschlagswassergebühr**

#### **1. Grundstück**

Straße u. Hausnummer:

Flurstücksnummer:

Bisherige gebührenrelevante Fläche:

Kassenzeichen.  
(s. letzter Abwasserbescheid):

Eigentümer, Anschrift:

E-Mail/Telefonnummer (für evtl. Rückfragen):

#### **2. Maßnahme / Grund des Änderungsantrags**

Neubau

Abbruch eines Gebäudes/Gebäudeteils

Einbau Zisterne

Abhängen von Dachrinnen und Regenfallrohr

Änderung der versiegelten Fläche oder des Versiegelungsgrades

#### **3. Kurzbeschreibung der Maßnahme:**

#### 4. Zu berücksichtigende Flächen:

	Gebührenpflichtige Bruttofläche in m <sup>2</sup>	abgerundete Bruttofläche in m <sup>2</sup>	multipliziert mit Bewertungsfaktor	Gebührenpflichtige Nettofläche in m <sup>2</sup>
<b>Dachflächen in m<sup>2</sup>:</b>				
D1 – Standarddach (flach/ geneigt inklusive Balkon)			0,9	
D2 – Gründach mit extensiver Begrünung d=8cm			0,6	
D3 – Gründach mit intensiver Begrünung d>30cm			0,3	
<b>Befestigte Flächen in m<sup>2</sup>:</b>				
B1 – Asphalt, Beton, fugenvergossenes Pflaster			0,9	
B2 – Pflaster, Platten, Verbundsteine			0,6	
B3 – Rasengittersteine, Kies, Schotter			0,3	
<b>Gebührenpflichtige Nettofläche gesamt in m<sup>2</sup></b>				

#### 5. Beizufügende Unterlagen:

Lageplan oder selbstskizzierter Plan mit farblicher Kennzeichnung der betreffenden Fläche und Beschreibung

Angabe/Vermerke der Flächengröße (für die Anerkennung von wasserdurchlässigen Belägen ist ein Nachweis, bspw. Lieferschein u. Versickerungsgutachten des Herstellers, beizulegen)

Angabe, wohin entwässert wird (Kanal, Zisterne, Straße, vollständige Versickerung auf eigenem Grundstück über Mulde, ...)

Fotos (freiwillig)

Sonstiges:

#### 6. Betrieb einer Zisterne/Regenwassernutzungsanlage

Auf dem Grundstück ist eine Zisterne vorhanden

Herstellerbeschreibung und die dazugehörige Rechnungskopie liegt bei.

Ich erkläre, dass die von mir gemachten Angaben den tatsächlichen Verhältnissen entsprechen und nach bestem Wissen erstellt wurden.

---

Ort, Datum

Unterschrift Grundstückseigentümer

## **Hinweise**

Die Gemeinde Warthausen ermittelt die Wasser- bzw. Abwassergebühr u.a. anhand der Gesplitteten Abwassergebühr (GAG).

Zur Ermittlung der GAG werden alle versiegelten Flächen Ihres Grundstücks berücksichtigt.

### **Welche Flächen werden berücksichtigt?**

In obiger Aufstellung werden nur die Flächen berücksichtigt, die entweder einen direkten Kanalanschluss haben (auch Birko-Rinnen), oder die ein Gefälle zur Straße haben und dort entwässert werden. Sollten wir dabei Flächen zu wenig oder zu viel erfasst haben oder sind noch weitere Fragen offen, dann setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.

### **Was ist ein Bewertungsfaktor?**

Verschieden versiegelte Flächen haben unterschiedliche Versickerungswerte. Wenn z.B. Kies/Schotter einen Bewertungsfaktor von 0,3 hat, dann bedeutet dies, dass nur 30% dieser Fläche bei der Gebührenermittlung herangezogen werden.

### **Ermäßigung für Zisternen und Versickerungsanlagen:**

Flächen, die in Zisternen oder Versickerungsanlagen eingeleitet werden, werden zur Gebührenerhebung dann nicht herangezogen, wenn diese Anlagen keinen Notüberlauf in die öffentliche Kanalisation haben. Besteht ein solcher Notüberlauf, sind dahin entwässerte Flächen zwar grundsätzlich gebührenpflichtig, es gibt jedoch einen „Flächenrabatt“.

### **Und nun unsere Bitte:**

Damit wir dies berechnen können, müssten Sie uns über Ihre Zisterne oder Versickerungsanlage informieren. Als Nachweis für Ihre Anlage reicht uns eine Herstellerbeschreibung und die dazugehörige Rechnungskopie. Auf jeden Fall sollten Sie uns auch das Stauvolumen der Anlage in cbm mitteilen. Bei Zisternen sollten wir noch wissen, ob Sie das Regenwasser nur für die Gartenbewässerung oder auch im Haushalt für Toilettenspülung, Waschmaschine und anderes nutzen. Wenn Sie eine Zisterne besitzen, setzen Sie sich bitte mit uns in Verbindung.